

**ДЕПАРТАМЕНТ УПРАВЛЕНИЯ ИМУЩЕСТВОМ
И ЗЕМЕЛЬНЫМИ РЕСУРСАМИ
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТВЕРИ**

**ПРОТОКОЛ
аукциона**

№ 75

от 17.06.2021

г. Тверь

Аукцион на право заключения договоров аренды 17.06.2021 в 12-00 по адресу: г. Тверь, ул. Ерофеева, д.5, 3 этаж, каб. 313 (адрес электронной почты организатора аукциона: tverkumi@adm.tver.ru, телефоны: 36 10 19 (доб.3016).

Заседание комиссии по проведению торгов на право заключения договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества, а также аукционов по продаже земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, и аукционов на право заключения договоров аренды указанных земельных участков (далее – комиссия).

Председательствующий – Иванов Павел Владимирович – начальник департамента управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери

СОСТАВ КОМИССИИ:

Председатель комиссии:

1. Гаврилин Андрей Викторович – заместитель Главы Администрации города Твери

Заместитель председателя комиссии:

2. Иванов Павел Владимирович – начальник департамента управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери

Члены комиссии:

3. Аваев Дмитрий Владимирович – главный специалист отдела судебной работы в социальной, коммунальной, жилищной, трудовой и финансовой сферах правового управления Администрации города Твери

4. Блинова Татьяна Николаевна – исполняющий обязанности заместителя начальника департамента экономического развития администрации города Твери, начальник отдела реализации национальных проектов и муниципальных программ, член Координационного совета по развитию малого и среднего предпринимательства и туризма при администрации города Твери

5. Блиновский Денис Александрович – депутат Тверской городской Думы (по согласованию)

6. Васина Анастасия Владимировна – начальник отдела доходов департамента финансов администрации города Твери

7. Епифанов Дмитрий Валентинович – главный специалист отдела регулирования земельных отношений департамента управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери

8. Пиунова Надежда Геннадьевна – главный специалист юридического отдела департамента управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери

9. Родионов Владимир Николаевич - депутат Тверской городской Думы (по согласованию)

10. Смахова Ольга Юрьевна – главный специалист сектора управления и распоряжения имуществом отдела приобретения, управления и распоряжения имуществом департамента управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери - секретарь комиссии

11. Федорова Ольга Олеговна – главный специалист сектора управления и распоряжения имуществом отдела приобретения, управления и распоряжения имуществом департамента управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери

12. Федяев Сергей Николаевич – заместитель начальника департамента управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери

13. Чернова Оксана Александровна – заместитель начальника департамента управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

Иванов И.В. Федяев С.Н. Чернова О.А.
Смирнов Д.В. Смахова О.Ю. Абсаев Д.В.
Акумова Н.Г. Федорова О.О.

Комиссия правомочна решать вопросы, кворум имеется.

СЛУШАЛИ: Федорова О.О.

Лот № 9

Нежилое помещение – Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, проспект Победы, дом 44 (нежилое помещение III, 1 этаж, к.1-7) 69:40:0200022:372 площадью 87,5 кв.м. Для участия в аукционе по лоту № 9 допущены четыре заявки.

1. Индивидуальный предприниматель Барсков Юрий Геннадьевич
Место проживания: г. Тверь, улица Твериводицкая, дом 13а
2. Общество с ограниченной ответственностью «РР групп»
Место нахождения: город Тверь, улица Фрунзе, дом 20а.
3. Общество с ограниченной ответственностью УК «Домуправ-Сервис»
Место нахождения: город Тверь, улица Гвардейская, д.9, пом. 10
4. Общество с ограниченной ответственностью «Гранат»
Место нахождения: город Тверь, улица Вагжанова, д. 12, пом. XI

Начальная цена - рыночная арендная плата в месяц (без НДС)–39816 (тридцать девять тысяч восемьсот шестнадцать) руб. 88 коп. на основании отчета №126/05-21 от 02.05.2021 независимого оценщика ИП Смирнова А.Г.

Последнее предложение о рыночной арендной плате за нежилое помещение в месяц без НДС

85 606,29 руб.
(восемьдесят пять тысяч шестьсот
шестьдесят девять коп.)

Предпоследнее предложение о рыночной арендной плате за нежилое помещение в месяц без НДС 83 615,45

(Восемьдесят три тысячи шестьсот
пятнадцать руб. 45 коп.)

Победитель аукциона:

ИП Барсков Юрий Геннадьевич
(наименование для юридического лица/ ФИО для физического лица)
г. Тверь, ул. Твереводичная, д. 13А
(место нахождения для юридического лица/ место жительства для физического лица)

Участник аукциона, сделавший предпоследнее предложение о рыночной арендной плате за нежилое помещение в месяц:

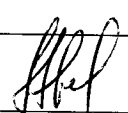
ООО "Цамак"
(наименование для юридического лица/ ФИО для физического лица)
г. Тверь, ул. Волжанова, д. 12, этаж XI
(место нахождения для юридического лица/ место жительства для физического лица)

Председательствующий



П.В.Иванов

Члены комиссии

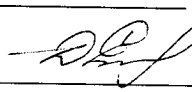


А.В.Гаврилин


Д.В. Аваев

Д.А.Блиновский

Т.Н.Блинова



А.В.Васина

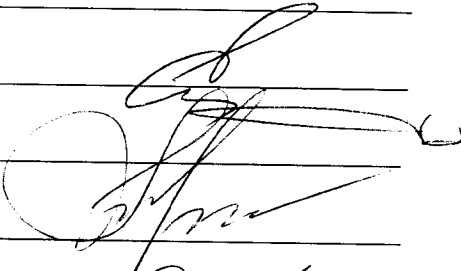


Д.В.Елифанов

Н.Г.Пиунова

В.Н.Родионов

О.О.Федорова



С.Н.Федяев

О.А. Чернова

Секретарь



О.Ю.Смехова